



# ARTIC

Al Rayyan Tourism Investment Co.

شركة الريان للاستثمار السياحي

بيان صحفي

## الريان للاستثمار السياحي ("آرتك") تستحوذ على فندق "بوسكولو ألف" في روما

**الدوحة – 22 ديسمبر 2014:** أعلنت اليوم شركة الريان للاستثمار السياحي ("آرتك") الذراع الاستثماري لقطاع الضيافة العالمية والمملوكة بالكامل من قبل شركة الفيفل القابضة، إحدى أكبر الشركات متنوعة الأنشطة في قطر، عن استحواذها على فندق "بوسكولو ألف" ذو الخمس نجوم في مدينة روما - إيطاليا.

يعتبر فندق "بوسكولو ألف" في روما أحدث استثمارات شركة آرتك في الفنادق الفاخرة، موسعةً بذلك محفظتها الاستثمارية الحالية المكونة من 24 فندقاً ومنتجعات في جميع أنحاء أوروبا والشرق الأوسط وأفريقيا وأمريكا الشمالية. إذ يتماشى هذا الاستحواذ مع استراتيجية الشركة في شراء الأصول عالية الجودة في أهم المدن الرئيسية.

يقع فندق بوسكولو ألف في قلب وسط مدينة روما على بُعد 100 متر من شارع فيا فينتيتو. ويتكون الفندق من 6 طوابق تضم 96 غرفة وجناح وحديقة على السطح ومنتجع صحي بالإضافة إلى مجموعة من المطاعم الفاخرة والمرافق المميزه الأخرى. يمتد الفندق على مساحة 6,500 مترمربع وقد تم إعادة تشييده عام 2002 مع المحافظه على تصميمه الأساسي، القصر التاريخي الذي ضم سابقاً مكاتب لبيت اثئمان معروف، وقد تم تجديده مؤخراً بشكل رائع. صُمم الفندق على يد المهندس المعماري الشهير آدم د. تيهاني، وحصل أيضاً على جائزة "فيلغياتور" لأفضل تصميم داخلي في أوروبا.

وعلق **سعادة الشيخ فيصل بن قاسم آل ثاني، رئيس مجلس إدارة شركة الريان للاستثمار السياحي (آرتك) قائلاً:** " يتميز الفندق بتصميم معماري رائع، وقيمته تاريخية مميزة وموقع من الدرجة الأولى، وبذلك يعتبر فندق "ألف" متطابقاً تماماً مع استراتيجيتنا الاستثمارية طويلة الأمد، وإضافة قيمة لمحفظتنا الاستثمارية واقد ساهم هذا الاستحواذ في تعزيز وتوسعة وجودنا في أوروبا بوصولنا إلى مدينة روما، واحدة من أكثر الوجهات السياحية الفاخرة في العالم وأوروبا. وسنواصل تعزيز محفظة (آرتك) الاستثمارية من الفنادق الممتازة في إطار خطط الشركة على المدى المتوسط لإدراج الشركة في واحدة من أكبر البورصات العالمية بإذن الله".

كما قال **السيد طارق محمود السيد، عضو مجلس الإدارة التنفيذي:** "يعتبر استحواذ (آرتك) على فندق "بوسكولو ألف" دليلاً على تركيز استثماراتنا العقارية في المدن الرئيسية في العالم والتي تلبي معاييرنا في ان تضم استثمارتنا على اصول عالية الجودة ذات مواقع رئيسية والتصميم المعماري المميز. ويمثل هذا الاستحواذ أيضاً خطوة هامة في توسع (آرتك) الدولي تقدماً من الشرق الأوسط وأفريقيا إلى أوروبا والولايات المتحدة. ونحن نتطلع ونعمل بجد لزيادة تعزيز محفظتنا الاستثمارية في المستقبل، وكلنا طموح لنصبح من أهم المجموعات المالكة للفنادق الرائدة في العالم".



# ARTIC

Al Rayyan Tourism Investment Co.

شركة الريان للاستثمار السياحي

وأضاف السيد رتجر سميث، الرئيس التنفيذي لـ (آرتك): "تعتبر الريان للاستثمار السياحي (آرتك) شركة ضيافة عالمية سريعة النمو ذات استثمارات طويلة الأمد. واستحوذنا على فندق "ألف" المتعدد الميزات، يشكل فرصة استثمارية جذابة ويعتبر وجهة مفضلة للسُيَّاح ورجال الأعمال".

معلومات للمحررين:

حول شركة الريان للاستثمار السياحي (آرتك):

تأسست شركة الريان للاستثمار السياحي (آرتك) عام 2003 في قطر وهي شركة مملوكة بالكامل لشركة الفيصل القابضة وتعتبر الذراع الاستثمارية في قطاع الضيافة من خلال تطوير العقارات والاستحواذ عليها وتأجيرها محليا ودوليا بما يتماشى مع استراتيجية النمو لقطاع الضيافة لدى الفيصل القابضة يصل عدد الفنادق القائمة والمشاريع قيد التنفيذ التي تملكها آرتك إلى ما يزيد عن 24 فندقاً في كل من قطر ومصر وشمال أفريقيا، وأوروبا والولايات المتحدة الأمريكية. تملك آرتك نشاطات أخرى تتعلق بقطاع الضيافة مثل خدمات المغاسل الصناعية، وتوريد الاغذية.

[www.artic.com.qa](http://www.artic.com.qa)

[www.facebook.com/ARTICQA](https://www.facebook.com/ARTICQA)

[www.linkedin.com/company/al-rayyan-tourism-investment-company](https://www.linkedin.com/company/al-rayyan-tourism-investment-company)

حول شركة الفيصل القابضة:

تعدُّ شركة الفيصل القابضة التي تأسست عام 1964 إحدى أبرز وأكبر مجموعات الأعمال متنوعة الأنشطة بدولة قطر، وتعود ملكيتها لسعادة الشيخ فيصل بن قاسم آل ثاني. تعمل الفيصل القابضة عبر مجموعة من الشركات التابعة لها والمتحالفة معها على امتداد قطاعات مختلفة تشمل العقارات والإنشاءات والضيافة والمقاولات والنقل والترفيه والتعليم والخدمات وتقنية المعلومات. الفيصل القابضة هي المساهم الرئيسي في شركة أعمال ش.م.ق، إحدى أكبر الشركات متنوعة الأنشطة التجارية وأسرعها نمواً بدولة قطر، علاوة على استثماراتها المتنوعة والموزعة في أوروبا ومنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وأمريكا.

<http://www.alfaisalholding.com>

شركة الريان للاستثمار السياحي (آرتك): +974 44223870

أروى القسوس – مديرة الاتصالات المؤسسية

[pr@alfaisalholding.com](mailto:pr@alfaisalholding.com)

+974 55139539

سيتي جايت ديوي رودجرسون: +44207 638 9571

رامز الترك

[Ramiz.al-turk@citigatedr.com](mailto:Ramiz.al-turk@citigatedr.com)

+974 50149201